Договор № \_\_\_\_\_\_

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице

 (название предприятия, организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф. И. О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (название предприятия, организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф. И. О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, заключили настоящий

договор, в дальнейшем "Договор", о нижеследующем:

 1. Предмет Договора

 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство

осуществить комплекс работ, направленных на создание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем Объекта Работ. Содержание и график выпол-

нения этапов работ приводятся в Календарном плане выполнения работ (При-

ложение 1), являющимся неотъемлемой частью Договора.

 1.2. За выполненную работу Заказчик обязуется выплатить Подрядчику

денежное вознаграждение, размер и график выплат которого определен сторо-

нами в Протоколе соглашения о договорной цене (Приложение N 2), являющим-

ся неотъемлемой частью Договора.

 Общая сумма Договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

 2. Права и обязанности сторон

 2.1. Заказчик для выполнения работ обязуется передать Подрядчику:

 2.1.1. материалы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ассортимент, количество, срок предоставлен.)

 2.1.2. оборудование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2.1.3. документацию:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2.2. Подрядчик обязуется:

 2.2.1. приступить к работе не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и закончить

создание Объекта работ к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2.2.2. следовать указаниям Заказчика о ходе выполнения работ;

 2.2.3. использовать в ходе создания Объекта работ материалы соот-

ветствующего качества;

 2.2.4. не реже одного раза в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ информировать

Заказчика о ходе выполнения работ;

 2.2.5. использовать оборудование, предоставленное Заказчиком, в со-

ответствии с его техническим назначением;

 2.2.6. по требованию Заказчика предоставлять отчет об использовании

материалов, предоставленных Заказчиком;

 2.2.7. нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ

людям, зданиям или оборудованию;

 2.2.8. обеспечить доступ представителя Заказчика к объекту работ

или его части в рабочее время;

 2.2.9. в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ

против планового, немедленно поставить в известность Заказчика;

 2.2.10. относиться к информации передаваемой ему Заказчиком как к

конфиденциальной;

 2.2.11. устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в

работе.

 2.3. Если с точки зрения Исполнителя материалы, поставленные Заказ-

чиком, или инструкции по ходу работ, даваемые Заказчиком, могут привести

к порче или гибели, к недоброкачественности Объекта Работ или его части,

Подрядчик имеет право потребовать у Заказчика письменного согласия на

использование указанных материалов или соблюдения указанных инструкций.

 2.4. Если в процессе выполнения работ у Подрядчика не возникает

претензий по поводу материалов, поставленных Заказчиком, или инструкций,

даваемых Заказчиком, то материал считается поставленным требуемого ка-

чества, а указания соответствуют необходимому ходу работ и у Подрядчика

не возникает каких-либо претензий по этому поводу после использования

указанных материалов или выполнения указанных инструкций.

 2.5. Подрядчик имеет право привлечь для выполнения работ по Догово-

ру третьих лиц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (с письменного разрешения Заказчика;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 с уведомлением Заказчика)

 При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за

выполнение третьим лицом условий Договора.

 3. Ответственность сторон и условия расторжения Договора

 3.1. Подрядчик несет полную ответственность за недоброкачествен-

ность используемого материала.

 3.2. Все риски случайной гибели по ходу работ Объекта Работ или его

части, а также материалов и оборудования, используемых в работе, несет

Подрядчик. Указанные риски переходят к Заказчику на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ день после

заявления Подрядчика о готовности Объекта Работ к сдаче.

 3.3. Если Заказчик не отвечает на заявления Подрядчика о недоброка-

чественности материалов или инструкций о ходе работ, даваемых Заказчиком,

Подрядчик вправе или расторгнуть Договор или отложить выполнение работ до

урегулирования разногласий. В обоих случаях Подрядчик вправе взыскать с

Заказчика понесенные убытки.

 3.4. Если Подрядчик не приступил в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней после срока

начала выполнения работ (п. 2.2.1) к работе или выполняет ее настолько

медленно, что станет очевидным невозможность создания Объекта Работ в

срок, Заказчик вправе расторгнуть Договор и потребовать у Подрядчика воз-

мещения убытков.

 3.5. В случае неустранения Подрядчиком недостатков и дефектов в ра-

боте, на которые ему было указано Заказчиком, Заказчик вправе расторгнуть

Договор и потребовать от Подрядчика возмещения убытков.

 3.6. Если гибель Объекта Работ или его части произошла по вине За-

казчика, то Подрядчик вправе получить вознаграждение за работу.

 3.7. Заказчик вправе в любое время до окончания работ расторгнуть

Договор и возместить Подрядчику нанесенные убытки.

 4. Порядок сдачи Объекта Работ

 4.1. На следующий день после создания Объекта Работ Подрядчик уве-

домляет Заказчика об окончании работ.

 4.2. Заказчик обязан в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней после заявления Подряд-

чика об окончании работ произвести инспекцию Объекта Работ. В случае со-

гласия Заказчика на прием Объекта Работ, сторонами составляется и подпи-

сывается Акт сдачи-приемки работ по форме Приложения 3, который является

с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

 4.3. Одновременно с подписанием Акта сдачи-приемки работ Подрядчик

обязан предоставить Заказчику отчет об использовании материалов Заказчика

и передать Заказчику остатки этих материалов и технические средства, пре-

доставленные Заказчиком.

 4.4. Подрядчик имеет право сдать Объект Работ досрочно.

 5. Расчеты по Договору

 5.1. За работы, выполненные Подрядчиком, Заказчик выплачивает Под-

рядчику денежное вознаграждение, размер которого за каждый выполненный

этап определен сторонами в Календарном плане выполнения работ (Приложение

1) и в Протоколе соглашения о договорной цене (Приложение 2). Денежное

вознаграждение за каждый этап выплачивается Заказчиком в течение \_\_\_\_\_\_\_\_

дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки работ за этот этап.

 В случае просрочки выплаты денежного вознаграждения за выполненный

этап Заказчик выплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_% от просроченной суммы

за каждый день просрочки.

 5.2. Перед началом каждого этапа Заказчик выплачивает Подрядчику

аванс в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от стоимости этапа.

 Невыплата Заказчиком аванса может рассматриваться Подрядчиком как

заявление о расторжении Договора и в этом случае он вправе предъявить За-

казчику претензии в соответствии с п. 3.7.

 5.3. В случае досрочного создания Подрядчиком Объекта Работ Заказ-

чик выплачивает Подрядчику премию в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от суммы Догово-

ра (п. 1.2) за каждый день, считая от фактической сдачи Объекта Работ до

его планируемой сдачи (п. 2.2.1).

 6. Дополнительные условия

 6.1. Все споры по Договору разрешаются сторонами в органах арбит-

ражного суда.

 6.2. Все изменения, дополнения к Договору действительны, если они

оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

 6.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

 7.1. Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 7.2. Подрядчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Заказчик: Подрядчик:

 Комментарии:

 Договор подряда регулирует отношения между предприятиями, когда од-

но из них (Заказчик) поручает другому (Подрядчику) осуществить комплекс

работ (услуг), направленных на создание определенного продукта (Объекта

работ). В зависимости от конечной цели работ, договор подряда может пред-

ставлять собой различные формы: договор на создание (передачу) научно-

технической продукции, договор типа "инжиниринг" или "консалтинг", дого-

вор подряда в строительстве и т. д. Таким образом, посредством договора

подряда регулируется значительная часть взаимоотношений между предприяти-

ями. Приводимый здесь договор при соответствующей его конкретизации может

использоваться для различных подрядных работ или услуг.

 1.1. См. Приложения к договорам .

 2.1. Оговариваются те материалы, оборудование и документация, кото-

рые предоставляет Заказчик для выполнения Подрядчиком работ.

 4 2. В соответствии с Основами гражданского законодательства, если

Подрядчик допустил отступления от условий договора, ухудшившие работу,

или допустил иные недостатки в работе, Заказчик вправе по своему выбору

потребовать безвозмездного исправления указанных недостатков в соразмер-

ный срок, или возмещения понесенных Заказчиком необходимых расходов по

исправлению недостатков работы или соответствующего уменьшения вознаграж-

дения за работу.

 Иск по поводу отступлений Подрядчика от условий договора, ухудшив-

ших работу, может быть предъявлен в течение шести месяцев со дня принятия

работы, а если недостатки не могли быть обнаружены при обычном способе

принятия работы, - в течение одного года со дня принятия работы. Иск по

поводу недостатков в здании или сооружении, которые не могли быть обнару-

жены при обычном способе принятия работы может быть предъявлен в течение

трех лет со дня принятия работы.

 Возможно также установить в договоре гарантийный срок на созданный объ-

ект работ и, если недостатки обнаруживаются в пределах этого срока, то

течение срока исковой давности начинается со дня обнаружения недостатков

в работе.